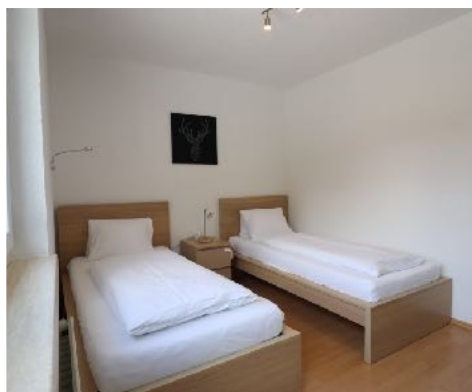


Kurzzeitmiete, Arbeiter-, Businesswohnung In Obermieming



Zur Kurzzeitmiete (Mietverträge von 14 Tagen bis 6 Monate) bieten wir eine 65 m2 Wohnung für 1-4 Personen an:

- 2 Schlafzimmer mit jeweils 2 Einzelbetten und ausreichend Stauraum und Schränken.
- 1 helles Badezimmer mit Dusche und Badewanne, Fön.
- 1 vollausgestattete Küche mit Kühlschrank, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Backofen, Herd, Sodastream, Toaster, Wasserkocher, Geschirr, Gläsern und Kochutensilien.
- Getrenntes WC.
- Garderobe mit Stauraum.
- Großes Wohnzimmer mit Sitzecke, Esstisch, Kachelofen, Schreibtisch und Sat-Tv und Netflix, sowie Amazon Prime.
- Waschmaschine und Trockner in der Waschküche des Hauses kostenfrei verfügbar.
- Genügend kostenlose Parkmöglichkeiten direkt bei der Wohnung.
- Garten- und Terrassenbenützung möglich.

Kontakt:

Michael Seelos
Obermieming 186
6414 Mieming
info@pension-Seelos.at
+43 52 64 52 59

Preise pro Nacht inklusive
Strom, Wasser, Heizung und
Steuer:

1 Person:	50 €
2 Personen:	50 €
3 Personen:	70 €
4 Personen:	90 €



Wissenswertes zur Unterkunft:

LAGE:

Die Wohnung befindet sich 7 km von Telfs und 30 km von Innsbruck entfernt. In unmittelbarer Nähe finden Sie eine Apotheke, Friseur, einen Schnellimbiss, einen Supermarkt und eine Bäckerei. (Ca. 2 Gehminuten) Diverse Restaurants sind ebenfalls in Gehdistanz schnell erreichbar.

HAUSORDNUNG (kleiner Auszug):

Die Unterkunft ist eine Nichtraucherunterkunft, im Freien stehen Aschenbecher bereit. Da sich auch andere Gäste im Haus befinden sind die Ruhezeiten von 22.00 - 07.00 Uhr einzuhalten. Die Benutzung des Pools ist bei Anmietung der Wohnung nicht erlaubt.

WÖCHENTLICHE REINIGUNG:

1x pro Woche werden von unseren Reinigungskräften die Betten frisch überzogen und das Badezimmer und WC gereinigt. Die restlichen Reinigungsaufgaben können durch eine zusätzliche Reinigungsgebühr beauftragt werden.

RABATTE NACH AUFENTHALTSDAUER:

Unter Berücksichtigung einer längeren Aufenthaltsdauer können Rabatte vereinbart werden, diese müssen allerdings vor Erstellung des Mietvertrages festgelegt werden und können im Nachhinein nicht mehr geändert werden.

Zahlungsmodalitäten / Mietvertrag:

Vor Abschluss des Mietvertrages wird eine Kautions von € 500,— eingehoben, diese kann bar hinterlegt werden.

Bei einer Mietdauer von 14 Tagen bis 1 Monat wird die Miete im Voraus verrechnet.

Bei einer Mietdauer von mehr als 1 Monat ist die 1. Monatsmiete im Voraus zu bezahlen, jede weitere Miete mit 5. Tag jedes weiteren Monats.

Endreinigungspauschale € 80,—

Für die Erstellung des Mietvertrages und für die Meldung der Meldepflichtigen bei der Gemeinde benötigen wir die Anschrift der beauftragenden Firma, sowie die Namen, Geburtsdaten und Adressen der meldepflichtigen Gäste.